

PORTFOLIO DE FAENIA S.A. ET NUMÉRO 6 S.A.



**Qui
sommes
nous?**

Nous sommes deux promoteurs immobiliers passionnés par la construction de qualité. En quête de constamment améliorer nos promotions afin de permettre à nos clients de trouver un bien immobilier qui leur correspondent.

Portfolio

1. Pully – Château-Sec

2. Nyon – Central Park

3. St-Saphorin – Jardin Bardane

4. Nyon – Hyde Park

COTEAU
RESIDENCE PULLY
SUD

RÉSIDENCE
central
park
NYON

Jardin
Bardane

HYDE
PARK
— NYON —

1. Pully Château - Sec



**Bâtiment
résidentiel de 10
appartements.**

Année de construction: 2018

Bâtiment résidentiel
comportant 10
appartements répartis sur 4
niveaux. Une résidence
luxueuse situé à quelque
minutes du centre de Pully.
Offrant des appartements
spacieux de 2.5 à 4.5 pièces.









2. Nyon Central Park



**Bâtiment
résidentiel de 18
appartements.**

Année de construction: 2022

Composé de 18 appartements répartis sur 5 niveaux, cet immeuble aux lignes épurées alliant confort, espace et luminosité, les appartements offrent des surfaces habitables de 83 m² à 132 m² habitables auxquelles s'ajoutent des grands balcons ou terrasses de plus de 40 m².







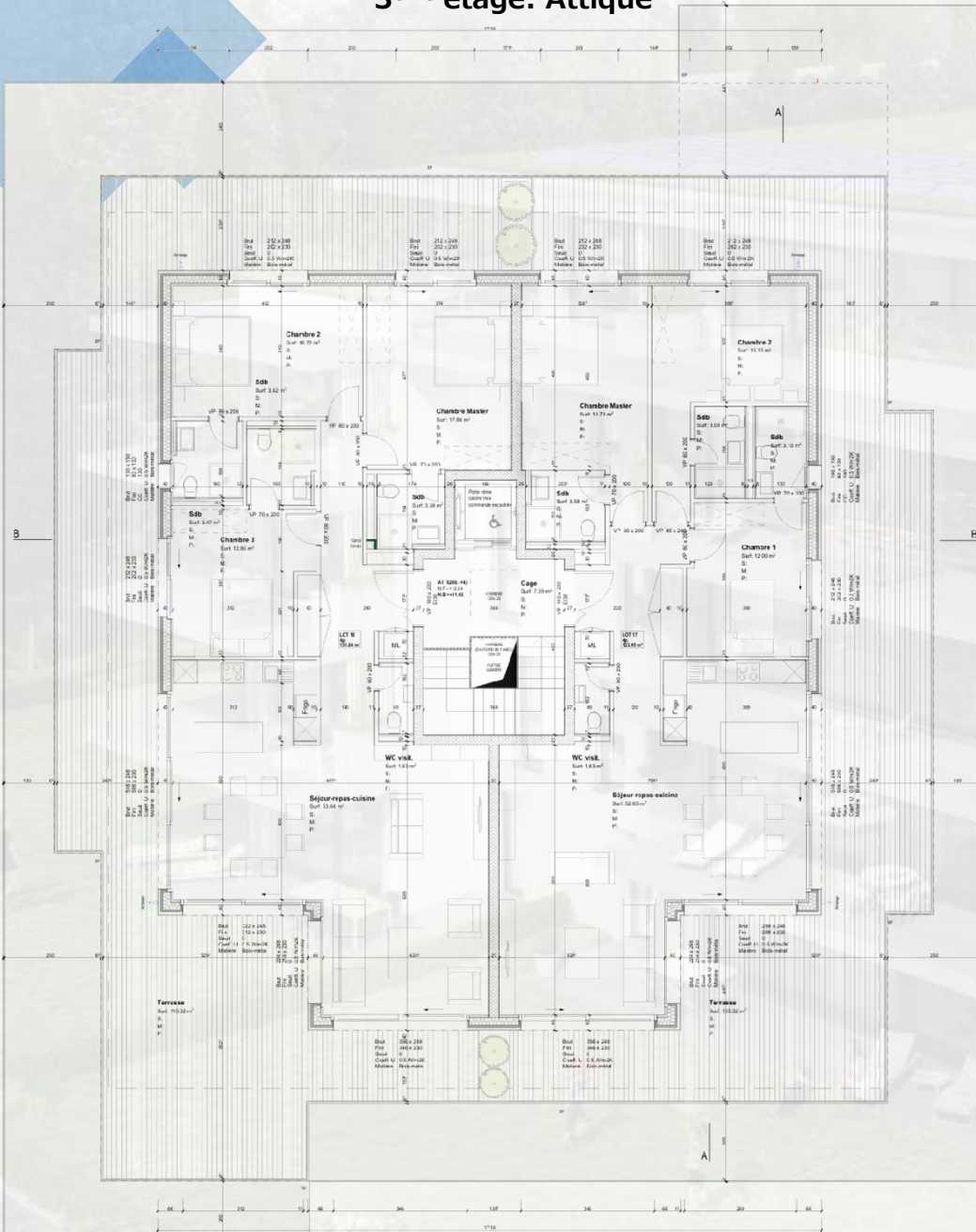
2ème étage: topographie type

The floor plan illustrates a symmetrical residential layout on the 2nd floor. Key features include:

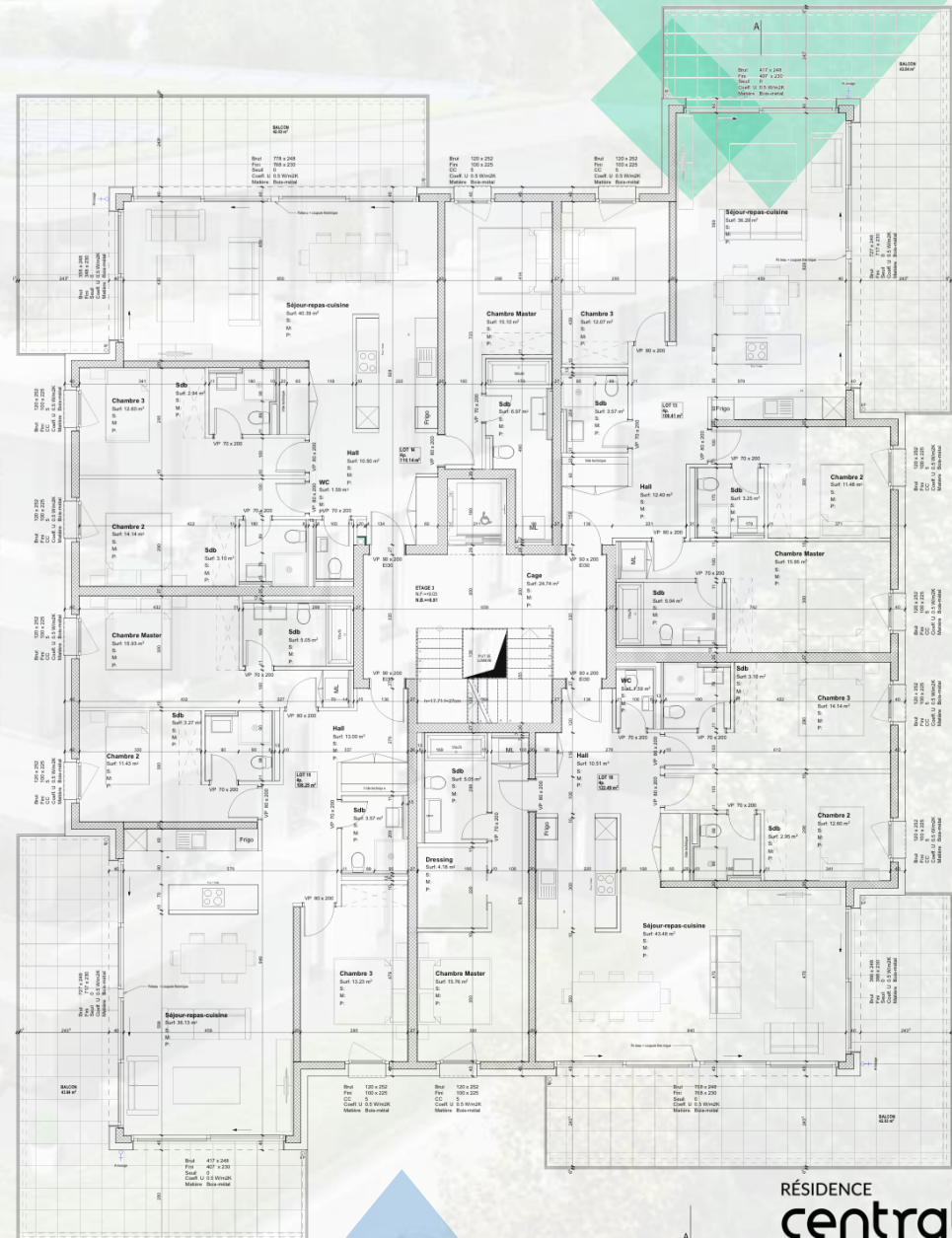
- Bedrooms (Chambre):** Multiple bedrooms are distributed across the floor, each with specific dimensions and furniture like beds, wardrobes, and dressers.
- Bathrooms (Salle de bain):** Several bathrooms are shown, including a central one with a bathtub and multiple showers.
- Living and Dining Areas (Salon/Séjour):** Open-plan living and dining spaces are located in the central and side wings.
- Kitchen (Cuisine):** The kitchen is centrally located, featuring a sink, stove, and storage units.
- Staircase (Escalier):** A central staircase provides access to other levels of the building.
- Terrace:** A large terrace is situated at the front of the building, accessible from the living areas.
- Storage:** Numerous wardrobes and storage units are integrated throughout the plan.

The plan is annotated with various technical details, including dimensions, room names, and furniture specifications, providing a comprehensive overview of the second-floor layout.

3^{ème} étage: Attique



4^{ème} étage: Sur attique



3. St-Saphorin Jardin Bardane



2 bâtiments
résidentiel de 14
appartements.

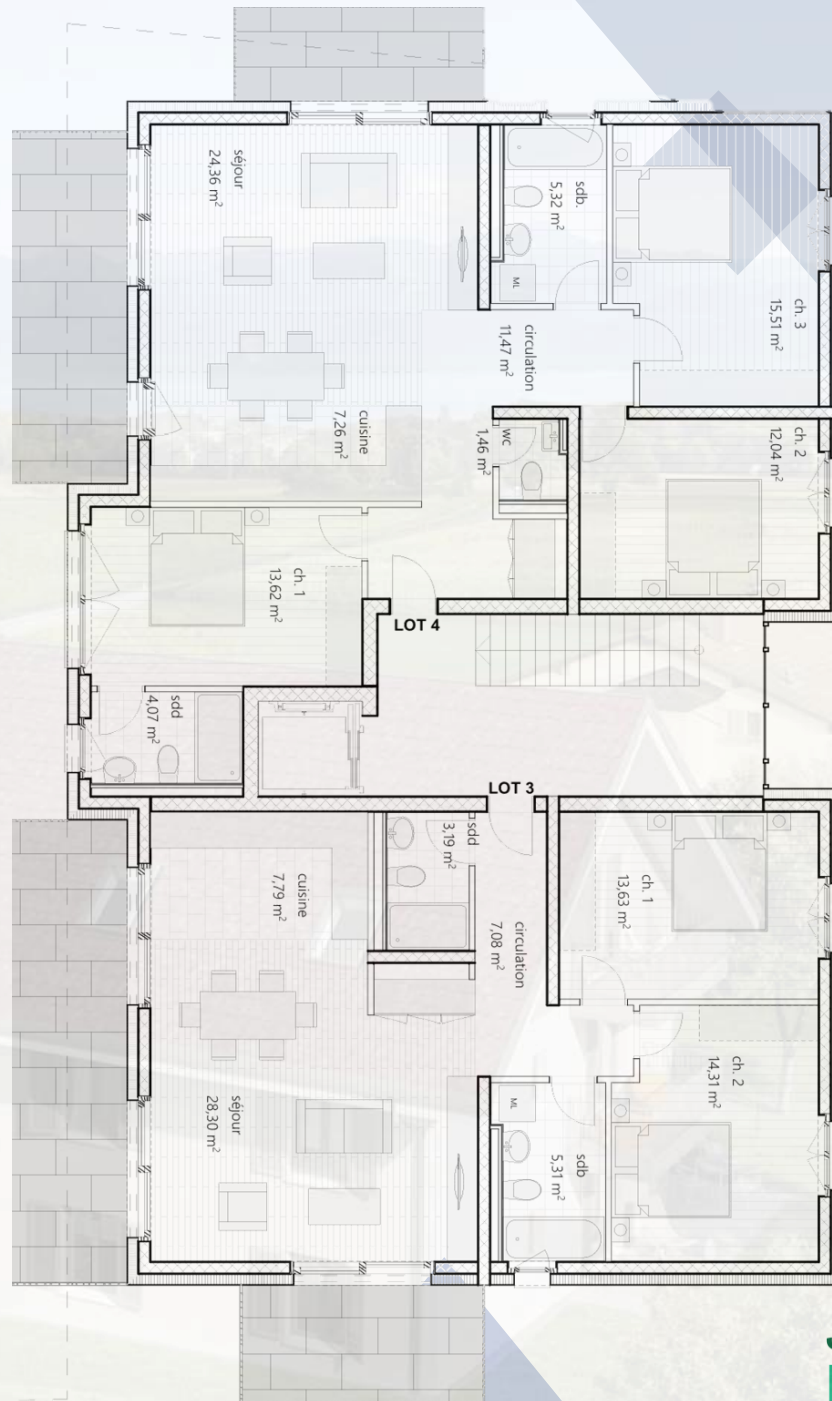
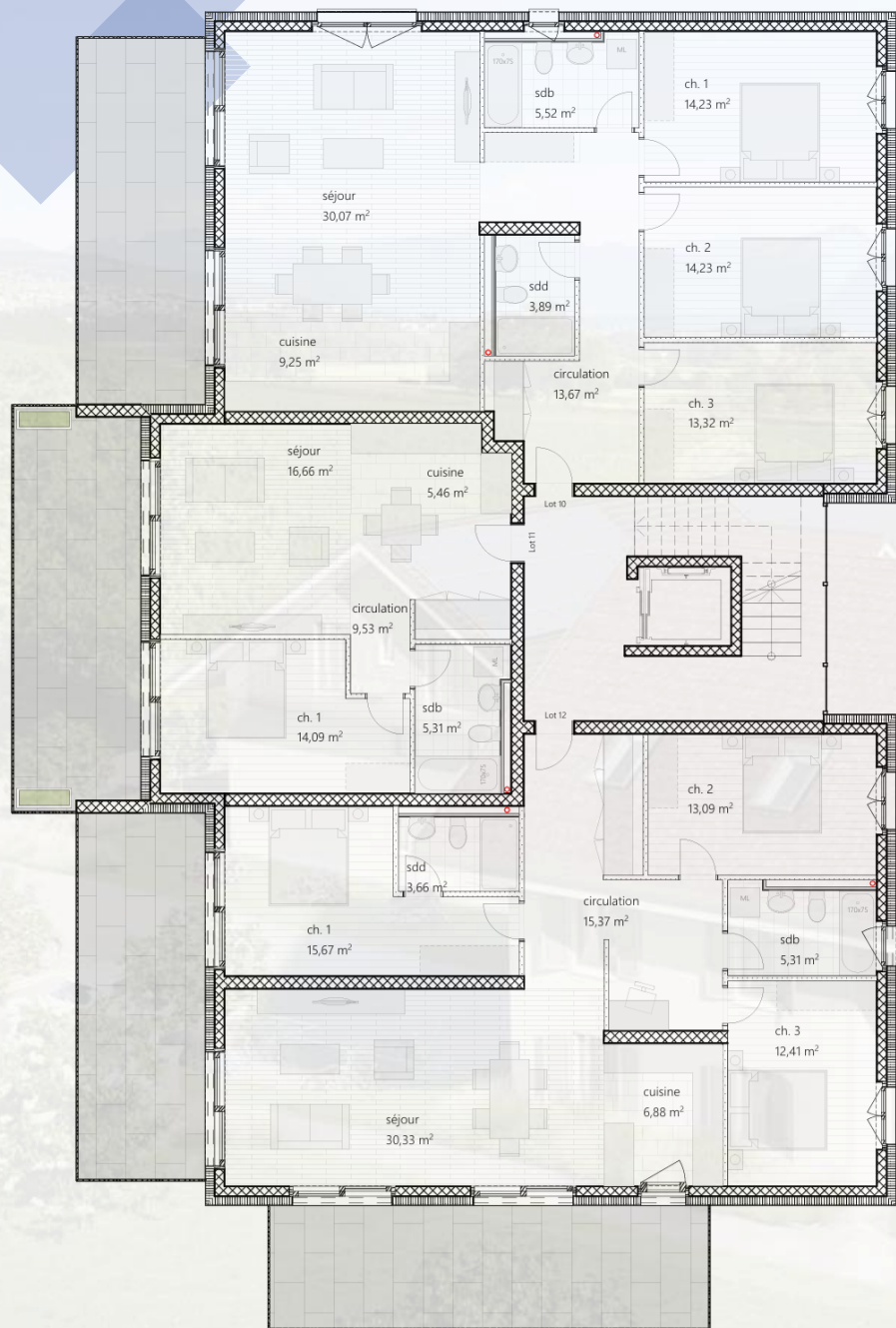
Année de construction: 2023

Constitué de 2 petits
immeubles contemporains et
élégants proposant 14
appartements allant de 2,5 à
5,5, pièces aux espaces
généreux, subtilement
pensés et répondant aux
différentes demandes et
besoins des futurs résidents.
L'architecture de ces
bâtiments, alliant
contemporanéité et style
villageois leur confère une
atmosphère chaleureuse.









4. Nyon Hyde Park



**Bâtiment
résidentiel de 10
appartements**

Année de construction: 2024



Nouvelle résidence offrant
19 appartements de haute
gamme. Un grand espace, de
l'intimité et une qualité de
vie. Vivez votre vie à votre
propre rythme. Hyde Park
offre l'équilibre parfait entre
une maison tranquille et une
vie urbaine dynamique.



HYDE
PARK
— NYON —

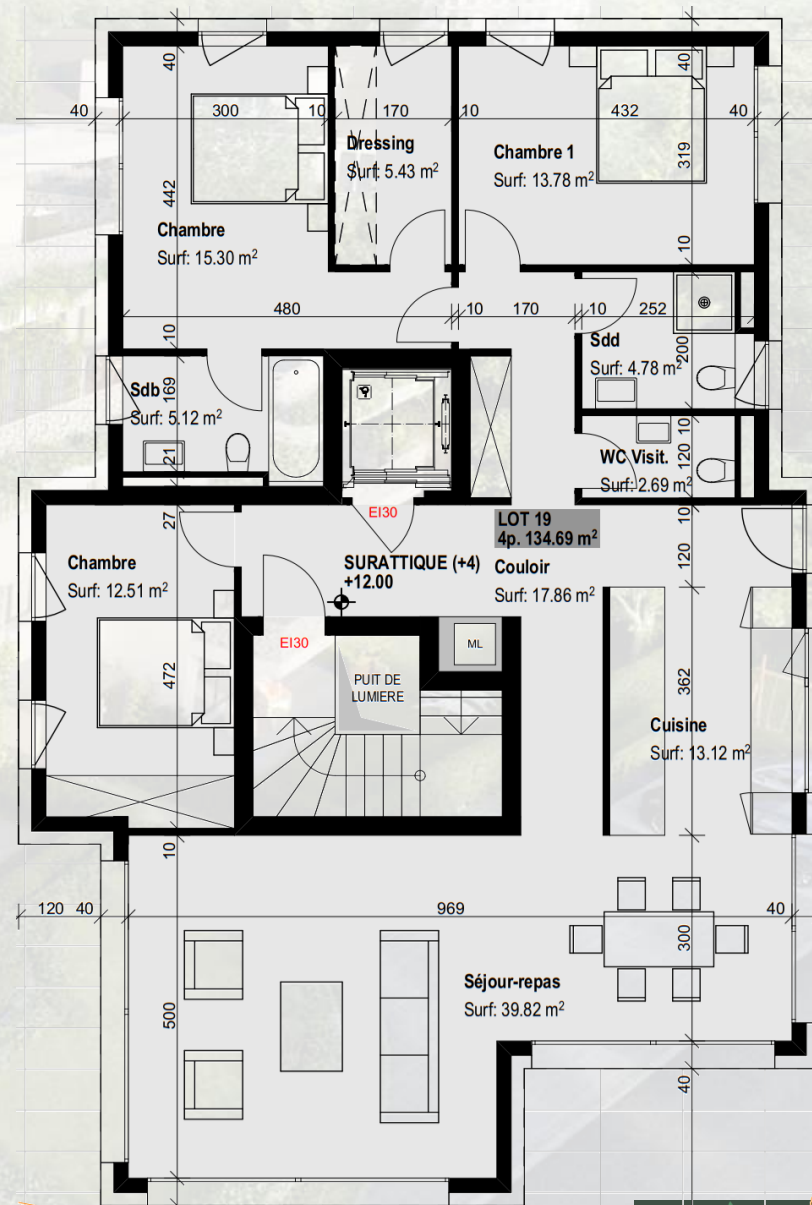
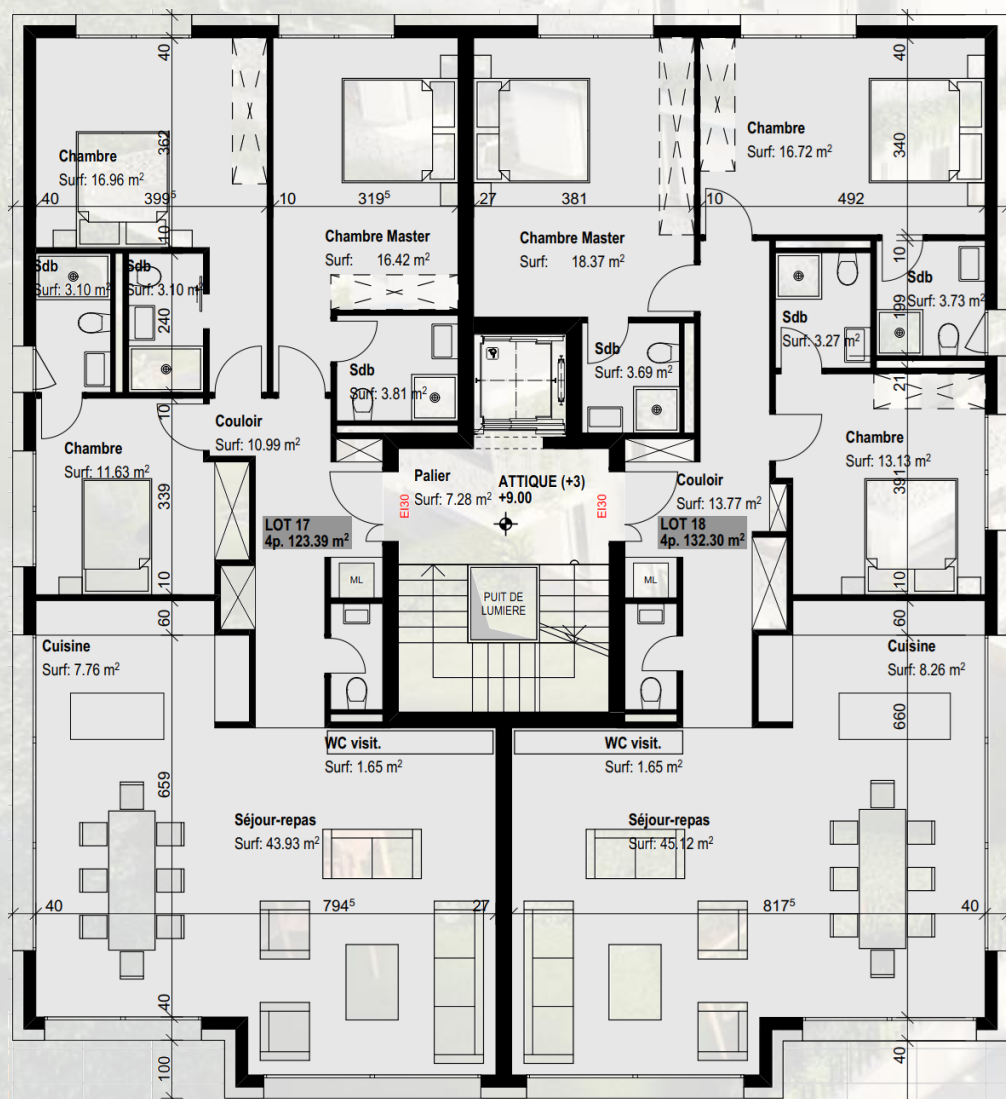




2^{ème} étage: topographie type



3^{ème} étage: Attique

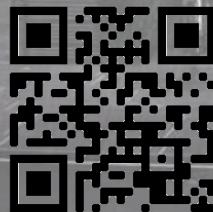


4^{ème} étage: Sur attique

Nous contacter:

Email: info@n06.ch

WhatsApp: 079 447 73 09



www.n06.ch